

---

## KOSZTORYS ŚLEPY DO OFERTOWANIA

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

NAZWA INWESTYCJI : Budynki mieszkalne wielorodzinne - rozbiórka budynku mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI : Jarocin, ul. Leszczyce, dz. nr 2413/1  
INWESTOR : Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : ul. T. Kościuszki 18, 63-200 Jarocin  
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Leszek Skrzypczak  
:  
DATA OPRACOWANIA : 15.09.2016r.

---

Wartość kosztorysowa netto : zł

### Słownie:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym /Dz.U. Nr 130, poz. 1389/.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
15.09.2016r.

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiot inwestycji: Budynki mieszkalne wielorodzinne - rozbiórka budynku mieszkalnego wielorodzinnego 8-lokalowego. Budynek dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, z dachem płaskim.

Inwestor: Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Kościuszki 18, 63-200 Jarocin

Adres budowy: dz. nr 2413/1, ark. m. 13, obręb Jarocin, gm. Jarocin

Zestawienie powierzchni i kubatury:

- powierzchnia zabudowy 211,46 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa 312,94 m<sup>2</sup>
- kubatura 1543,00m<sup>3</sup>

Zakres prac:

- demontaż urządzeń i sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz elektrycznych wraz z odcięciem przyłączy;
- rozbiórka pokrycia dachowego z papy, stalowych obróbek, rynien i rur spustowych;
- rozbiórka ścian konstrukcyjnych zewnętrznych i wewnętrznych oraz ścianek działowych, wykucie stolarki okiennej i drzwiowej;
- rozbiórka konstrukcji stropu, schodów żelbetowych;
- rozbiórka konstrukcji podłóg i posadzek;
- rozbiórka fundamentów;
- załadunek i wywóz materiałów z rozbiórki na teren gminnego składowiska odpadów wraz z kosztami składowania i utylizacji.

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, elektryczne</b>			
1	KNR 4-04	Demontaż przewodów wodociągowych z rur stalowych ocynkowanych o śr. do 21 mm	m		
d.1	0701-04	8*30.00	m	240.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>240.00</b>
2	KNR 4-04	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur żeliwnych o śr. 80-150 mm	m		
d.1	0703-02	8*20.00	m	160.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>160.00</b>
3	KNR 4-04	Demontaż baterii wannowych lub umywalkowych	szt.		
d.1	0705-02	8*3.00	szt.	24.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.00</b>
4	KNR 4-04	Demontaż misek klozetowych fajansowych	szt.		
d.1	0705-05	8*1.00	szt.	8.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>
5	KNR 4-04	Demontaż wanien wraz z syfonami	szt.		
d.1	0705-07	8*1.00	szt.	8.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>
6	KNR 4-04	Demontaż umywalk fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami	szt.		
d.1	0705-08	8*1.00	szt.	8.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>
7	KNR 4-04	Demontaż zlewozmywaków	szt.		
d.1	0705-10	8*1.00	szt.	8.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>
8	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
d.1	0510-02	6*2.00*1.00*0.80+6*1.20*0.60*0.80	m <sup>3</sup>	13.06	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.06</b>
9	KNNR 9	Demontaż skrzynek i rozdzielni skrzynkowych do 10 kg	szt		
d.1	0202-05	8*1.00	szt	8.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>
10	KNNR 9	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych	szt.		
d.1	0501-05	8*7.00	szt.	56.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.00</b>
11	KNNR 9	Demontaż przyłączy napowietrznych z przewodów izolowanych typu AsXSn lub podobnych o przekroju do 4x10 mm <sup>2</sup> z udziałem podnośnika samochodowego	przył.		
d.1	0702-06	1.00	przył.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>2</b>		<b>Pokrycie i konstrukcja dachów</b>			
12	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m <sup>2</sup>		
d.2	0509-03	20.19*10.27*2	m <sup>2</sup>	414.70	
				<b>RAZEM</b>	<b>414.70</b>
13	KNR 4-04	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyt stropowej do 10 cm	m <sup>3</sup>		
d.2	0305-01	20.19*10.27*0.10	m <sup>3</sup>	20.74	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.74</b>
14	KNR 4-04	Rozebranie stropów - zasypki stropowe	m <sup>2</sup>		
d.2	0406-01	20.19*10.27	m <sup>2</sup>	207.35	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>207.35</b>
15	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-04	20.19*2	m	40.38	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.38</b>
16	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-06	6.00*4	m	24.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.00</b>
17	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.2	0535-08	10.27*0.50*2	m <sup>2</sup>	10.27	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.27</b>
<b>3</b>		<b>Stropy, schody</b>			

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 4-04 d.3 0106-05 analogia	Rozebranie stropów pustakowych typu DMS	m <sup>2</sup>		
		19.79*9.47*0.30*2	m <sup>2</sup>	112.45	
				<b>RAZEM</b>	<b>112.45</b>
19	KNR 4-04 d.3 0305-03 analogia	Rozebranie schodów żelbetowych	m <sup>3</sup>		
		2.42*2.84*0.20	m <sup>3</sup>	1.37	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.37</b>
<b>4</b>		<b>Ściany konstrukcyjne, ścianki działowe, stolarka drewniana:</b>			
20	KNR 4-04 d.4 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
		(10.27*6.32*2+19.79*5.69+4.21*2*(3.48+2.97)-(2.10*1.50*8+1.50*1.50*8+0.90*1.20*8+2.00*1.20+2.00*2.30+0.90*2.10*4))*0.40+((17.47+5.02*3+4.21*2+5.67*2+4.18*2)*(3.48+2.97)-0.90*2.10*30)*0.25+1.16*0.64*(6.67*2+6.39*4)*0.80	m <sup>3</sup>	198.86	
				<b>RAZEM</b>	<b>198.86</b>
21	KNR 4-04 d.4 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
		(3.41*2+2.25*2+1.62*2)*2.88+(5.02*2+2.25*2+1.62*2-0.90*2.10*2)*2.97	m <sup>2</sup>	83.51	
				<b>RAZEM</b>	<b>83.51</b>
22	KNR 4-01 d.4 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		8.00+18.00+18.00	szt.	44.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.00</b>
23	KNR 4-01 d.4 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
		2.10*1.50*8+1.50*1.50*8+2.00*1.20+2.00*2.30	m <sup>2</sup>	50.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.20</b>
<b>5</b>		<b>Podłogi, fundamenty</b>			
24	KNR 4-04 d.5 0504-07	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - płytki	m <sup>2</sup>		
		35.84+41.93+42.03+35.53+35.99+42.94+42.79+35.89+2.42*1.37*2	m <sup>2</sup>	319.57	
				<b>RAZEM</b>	<b>319.57</b>
25	KNR 4-04 d.5 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m <sup>2</sup>		
		35.84+41.93+42.03+35.53+2.42*1.37	m <sup>2</sup>	158.65	
				<b>RAZEM</b>	<b>158.65</b>
26	KNR 4-04 d.5 0301-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm	m <sup>3</sup>		
		(35.84+41.93+42.03+35.53+2.42*1.37)*0.20	m <sup>3</sup>	31.73	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.73</b>
27	KNR 4-04 d.5 0203-09	Rozebranie ław fundamentowych oraz murów z kamienia o grubości ponad 40 cm na zaprawie cementowej poniżej terenu	m <sup>3</sup>		
		0.55*1.00*(10.27*2+19.79*3+5.02*3+4.21*4+5.67*2+4.18*2)	m <sup>3</sup>	72.33	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.33</b>
<b>6</b>		<b>Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki</b>			
28	KNR 4-01 d.6 0108-11 analogia	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		poz.8+poz.13+poz.14*0.12+poz.18*0.30+poz.19+poz.20+poz.21*0.14+poz.22*1.75*0.05+poz.23*0.05+poz.25*0.05+poz.26+poz.27+10.00	m <sup>3</sup>	432.69	
				<b>RAZEM</b>	<b>432.69</b>
29	KNR 4-01 d.6 0108-12	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 4			
		poz.8+poz.13+poz.14*0.12+poz.18*0.30+poz.19+poz.20+poz.21*0.14+poz.22*1.75*0.05+poz.23*0.05+poz.25*0.05+poz.26+poz.27+10.00	m <sup>3</sup>	432.69	
				<b>RAZEM</b>	<b>432.69</b>
30	kalk. własna	Opłata za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki	m <sup>3</sup>		
		poz.8+poz.13+poz.14*0.12+poz.18*0.30+poz.19+poz.20+poz.21*0.14+poz.22*1.75*0.05+poz.23*0.05+poz.25*0.05+poz.26+poz.27+10.00	m <sup>3</sup>	432.69	
				<b>RAZEM</b>	<b>432.69</b>

## KOSZTORYS ŚLEPY DO OFERTOWANIA

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIEŁORODZINNEGO - HILARÓW</b>						
1		<b>Instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, elektryczne</b>				
1	<b>KNR 4-04 0701- d.1 04</b>	Demontaż przewodów wodociągowych z rur stalowych ocynkowanych o śr. do 25 mm	m	240.00		
2	<b>KNR 4-04 0703- d.1 02</b>	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur żeliwnych o śr. 80-150 mm	m	160.00		
3	<b>KNR 4-04 0705- d.1 02</b>	Demontaż baterii wannowych lub umywalkowych	szt.	24.00		
4	<b>KNR 4-04 0705- d.1 05</b>	Demontaż misek klozetowych fajansowych	szt.	8.00		
5	<b>KNR 4-04 0705- d.1 07</b>	Demontaż wanien wraz z syfonami	szt.	8.00		
6	<b>KNR 4-04 0705- d.1 08</b>	Demontaż umywalk fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami	szt.	8.00		
7	<b>KNR 4-04 0705- d.1 10</b>	Demontaż zlewozmywaków	szt.	8.00		
8	<b>KNR 4-04 0510- d.1 02</b>	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m <sup>3</sup>	13.06		
9	<b>KNR 9 0202- d.1 05</b>	Demontaż skrzynek i rozdzielni skrzynkowych do 10 kg	szt.	8.00		
10	<b>KNR 9 0501- d.1 05</b>	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych	szt.	56.00		
11	<b>KNR 9 0702- d.1 06</b>	Demontaż przyłączy napowietrznych z przewodów izolowanych typu AsXSn lub podobnych o przekroju do 4x10 mm <sup>2</sup> z udziałem podnośnika samochodowego	przył.	1.00		
<b>Razem dział: Instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, elektryczne</b>						
2		<b>Pokrycie i konstrukcja dachowa</b>				
12	<b>KNR 4-04 0509- d.2 03</b>	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m <sup>2</sup>	414.70		
13	<b>KNR 4-04 0305- d.2 01</b>	Rozebranie stropów żelbetonowych (płyt, belek, żeber, wierców) przy grubości płyty stropowej do 10 cm	m <sup>3</sup>	20.74		
14	<b>KNR 4-04 0406- d.2 01</b> analogia	Rozebranie stropów - zasypki stropowe	m <sup>2</sup>	207.35		
15	<b>KNR 4-01 0535- d.2 04</b>	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	40.38		
16	<b>KNR 4-01 0535- d.2 06</b>	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	24.00		
17	<b>KNR 4-01 0535- d.2 08</b>	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	10.27		
<b>Razem dział: Pokrycie i konstrukcja dachowa</b>						
3		<b>Stropy, schody</b>				
18	<b>KNR 4-04 0106- d.3 05</b> analogia	Rozebranie stropów pustakowych typu DMS	m <sup>2</sup>	112.45		
19	<b>KNR 4-04 0305- d.3 03</b> analogia	Rozebranie schodów żelbetonowych	m <sup>3</sup>	1.37		
<b>Razem dział: Stropy, schody</b>						
4		<b>Ściany konstrukcyjne, ścianki działowe, stolarka drewniana</b>				
20	<b>KNR 4-04 0102- d.4 02</b>	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	198.86		
21	<b>KNR 4-04 0105- d.4 04</b>	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>	83.51		
22	<b>KNR 4-01 0354- d.4 04</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.	44.00		
23	<b>KNR 4-01 0354- d.4 05</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	50.20		
<b>Razem dział: Ściany konstrukcyjne, ścianki działowe, stolarka drewniana</b>						
5		<b>Podłogi, fundamenty</b>				
24	<b>KNR 4-04 0504- d.5 07</b>	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych płytki	m <sup>2</sup>	319.57		
25	<b>KNR 4-04 0504- d.5 01</b>	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m <sup>2</sup>	158.65		
26	<b>KNR 4-04 0301- d.5 04</b>	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm	m <sup>3</sup>	31.73		
27	<b>KNR 4-04 0203- d.5 09</b>	Rozebranie ław fundamentowych oraz murów z kamienia o grubości ponad 40 cm na zaprawie cementowej poniżej terenu	m <sup>3</sup>	72.33		

## KOSZTORYS ŚLEPY DO OFERTOWANIA

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Razem dział: Podłogi, fundamenty</b>						
6		<b>Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki</b>				
28 d.6	<b>KNR 4-01 0108-11</b> analogia	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	432.69		
29 d.6	<b>KNR 4-01 0108-12</b>	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4	m <sup>3</sup>	432.69		
30 d.6	<b>kalk. własna</b>	Opłata za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki	m <sup>3</sup>	432.69		
<b>Razem dział: Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki</b>						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						

Słownie:

## TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, elektryczne				
2	Pokrycie i konstrukcja dachowa				
3	Stropy, schody				
4	Ściany konstrukcyjne, ścianki działowe, stolarka drewniana				
5	Podłogi, fundamenty				
6	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki				
	RAZEM				

Słownie:

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 11	Instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, elektryczne					
2	12 - 17	Pokrycie i konstrukcja dachowa					
3	18 - 19	Stropy, schody					
4	20 - 23	Ściany konstrukcyjne, ścianki działowe, stolarka drewniana					
5	24 - 27	Podłogi, fundamenty					
6	28 - 30	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki					
		RAZEM					
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							

Słownie:



## KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO - HILARÓW</b>								
1		<b>Instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, elektryczne</b>						
1 KNR 4-04 d.1 0701-04		Demontaż przewodów wodociągowych z rur stalowych ocynkowanych o śr. do 25 mm obmiar = 240.00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.16r-g/m	r-g	38.4000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
2 KNR 4-04 d.1 0703-02		Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur żeliwnych o śr. 80-150 mm obmiar = 160.00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.49r-g/m	r-g	78.4000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
3 KNR 4-04 d.1 0705-02		Demontaż baterii wannowych lub umywalkowych	szt.					
1*		obmiar = 24.00 szt.  -- R -- robocizna 0.47r-g/szt.	r-g	11.2800				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
4 KNR 4-04 d.1 0705-05		Demontaż misek klozetowych fajansowych	szt.					
1*		obmiar = 8.00 szt.  -- R -- robocizna 1.31r-g/szt.	r-g	10.4800				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
5 KNR 4-04 d.1 0705-07		Demontaż wanien wraz z syfonami	szt.					
1*		obmiar = 8.00 szt.  -- R -- robocizna 1.9r-g/szt.	r-g	15.2000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
6 KNR 4-04 d.1 0705-08		Demontaż umywalk fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami obmiar = 8.00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.59r-g/szt.	r-g	12.7200				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
7 KNR 4-04 d.1 0705-10		Demontaż zlewozmywaków	szt.					
1*		obmiar = 8.00 szt.  -- R -- robocizna 1.04r-g/szt.	r-g	8.3200				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
8 KNR 4-04 d.1 0510-02		Rozebranie pieców i trzonów kuchennych obłożonych kafłami obmiar = 13.06 m³	m³					
1*		-- R -- robocizna 9.01r-g/m³	r-g	117.6706				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

## KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9 d.1 05	KNNR 9 0202-	Demontaż skrzynek i rozdzielni skrzynkowych do 10 kg obmiar = 8.00 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 1.02r-g/szt	r-g	8.1600				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
10 d.1 05	KNNR 9 0501-	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych obmiar = 56.00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.26r-g/szt.	r-g	14.5600				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
11 d.1 06	KNNR 9 0702-	Demontaż przyłączy napowietrznych z przewodów izolowanych typu AsXSn lub podobnych o przekroju do 4x10 mm <sup>2</sup> z udziałem podnośnika samochodowego obmiar = 1.00 przył.	przył.					
1*		-- R -- robocizna 0.97r-g/przył.	r-g	0.9700				
2*		-- S -- środek transportowy 0.11m-g/przył.	m-g	0.1100				
3*		samochód wieżowy z balkonem 0.43m-g/przył.	m-g	0.4300				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
2	<b>Pokrycie i konstrukcja dachów:</b>							
12 d.2 0509-03	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład obmiar = 414.70 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.41r-g/m <sup>2</sup>	r-g	170.0270				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
13 d.2 0305-01	KNR 4-04	Rozebranie stropów żelbetonowych (płyty, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 10 cm obmiar = 20.74 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 10.04r-g/m <sup>3</sup>	r-g	208.2296				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.013m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0.2696				
3*		deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III 0.014m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0.2904				
4*		materiały pomocnicze 0.5%(od M)	%	0.5000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
14 d.2 0406-01	KNR 4-04	Rozebranie stropów - zasypki stropowe obmiar = 207.35 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	analogia	-- R -- robocizna 0.21r-g/m <sup>2</sup>	r-g	43.5435				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
15 d.2 0535-04	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m					

## KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		obmiar = 40.38 m -- R -- robocizna 0.15r-g/m	r-g	6.0570				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
16 KNR 4-01 d.2 0535-06		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 24.00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.11r-g/m	r-g	2.6400				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
17 KNR 4-01 d.2 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ognio- wych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 10.27 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.3r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3.0810				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
<b>3</b>		<b>Stropy, schody</b>						
18 KNR 4-04 d.3 0106-05 analogia		Rozebranie stropów pustakowych typu DMS  obmiar = 112.45 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1.5r-g/m <sup>2</sup>	r-g	168.6750				
2*		-- M -- drewno na stemple (okrągłe) iglaste korowane ś 6 do 20 cm 0.007m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.7872				
3*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.002m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.2249				
4*		deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III 0.002m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.2249				
5*		kłamy ciesielskie 0.25kg/m <sup>2</sup>	kg	28.1125				
6*		materiały pomocnicze 0.5%(od M)	%	0.5000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
19 KNR 4-04 d.3 0305-03 analogia		Rozebranie schodów żelbetowych  obmiar = 1.37 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 10.37r-g/m <sup>3</sup>	r-g	14.2069				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.007m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0.0096				
3*		deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III 0.007m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0.0096				
4*		materiały pomocnicze 0.5%(od M)	%	0.5000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
<b>4</b>		<b>Ściany konstrukcyjne, ścianki działowe, stolarka drewniana:</b>						
20 KNR 4-04 d.4 0102-02		Rozebranie murów i słupów w budynkach o wy- sokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej obmiar = 198.86 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
		-- R --						

## KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 3.1r-g/m <sup>3</sup>	r-g	616.4660				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
21	KNR 4-04 d.4 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej obmiar = 83.51 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.67r-g/m <sup>2</sup>	r-g	55.9517				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.005m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.4176				
3*		deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.II 0.003m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.2505				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.16kg/m <sup>2</sup>	kg	13.3616				
5*		materiały pomocnicze 0.5%(od M)	%	0.5000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
22	KNR 4-01 d.4 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> obmiar = 44.00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.16r-g/szt.	r-g	51.0400				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
23	KNR 4-01 d.4 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup> obmiar = 50.20 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.52r-g/m <sup>2</sup>	r-g	26.1040				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
5	<b>Podłogi, fundamenty</b>							
24	KNR 4-04 d.5 0504-07	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - płytki obmiar = 319.57 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.18r-g/m <sup>2</sup>	r-g	57.5226				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
25	KNR 4-04 d.5 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych obmiar = 158.65 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.49r-g/m <sup>2</sup>	r-g	77.7385				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
26	KNR 4-04 d.5 0301-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm obmiar = 31.73 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 6.71r-g/m <sup>3</sup>	r-g	212.9083				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
27	KNR 4-04 d.5 0203-09	Rozebranie ław fundamentowych oraz murów z kamienia o grubości ponad 40 cm na zaprawie cementowej poniżej terenu obmiar = 72.33 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
		-- R --						

## KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 13.74r-g/m <sup>3</sup>	r-g	993.8142				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
6		<b>Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki</b>						
28	KNR 4-01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>					
d.6	0108-11	analogia						
		obmiar = 432.69 m <sup>3</sup>						
1*		-- R -- robocizna 0.86r-g/m <sup>3</sup>	r-g	372.1134				
2*		-- S -- samochód samowyładowczy do 5 t 0.5m-g/m <sup>3</sup>	m-g	216.3450				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
29	KNR 4-01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>					
d.6	0108-12	Krotność = 4						
		obmiar = 432.69 m <sup>3</sup>						
1*		-- S -- samochód samowyładowczy do 5 t 0.02*4=0.08m-g/m <sup>3</sup>	m-g	34.6152				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
30	kalk. własna	Opłata za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki	m <sup>3</sup>					
d.6		obmiar = 432.69 m <sup>3</sup>						
1*		-- M -- składowanie i utylizacja materiałów z rozbiórki 1m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	432.6900				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								